

«Благоустройство придомовой территории и спортивного зала ТОС «Содружество»

1. Наименование инициативного проекта: **Инициативный проект «Благоустройство придомовой территории и спортивного зала ТОС «Содружество»**
(наименование проекта указывается в соответствии с протоколом схода, собрания,

конференции граждан, документом, подтверждающим мнение граждан, полученное путем опроса, сбора их подписей)

2. Место реализации инициативного проекта:

МО СП «Иволгинское», с. Иволгинск, ул. Ленина 35, территория ТОС «Содружество»

(территория (наименование) муниципального образования или его часть, в границах которой будет реализовываться инициативный проект)

3. Объект общественной инфраструктуры, на развитие (создание) которого направлен инициативный проект:

3.1. Тип объекта: **территория ТОС «Содружество», подвальное помещение - спортивный зал дома, ул. Ленина 35**

(описывается тип объекта, на которой направлен инициативный проект (например, объект благоустройства; место массового отдыха населения; иной объект)

3.2. Адрес объекта (при наличии):

Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Иволгинск, ул. Ленина 35,

4. Информация о вопросе местного значения, в рамках которого реализуется инициативный проект:

«Благоустройство придомовой территории и спортивного зала ТОС «Содружество»

МО СП «Иволгинское», с. Иволгинск, ул. Ленина дом 35,

5. Описание проблемы, на решение которой направлен инициативный проект:

На придомовой территории есть провалы, ямы от дождевых потоков, на территории стороны улицы Ленина палисадник провис, подверглись коррозии и изогнуты железные столбики, проёмы, через которые свободно заходит КРС. В подвальном помещении, где мы организовали теннисный зал нет хороших полов, небольшое бетонное покрытие сделано не качественно, бугры, разные углубления от старых канализационных труб. Цемент и галька с пола просто выметаются. Условия для занятий спортом неблагоприятные. На спортивной площадке требуется ремонт спортивных снарядов, качелей. Проблемы неотложные и требуют быстрого решения. Заниматься к нам приходят не только тосовцы, но и жители села, школьники.

(суть проблемы, ее негативные социально-экономические последствия, степень неотложности решения и так далее)

6. Обоснование предложений по разрешению указанной проблемы:

Проблемы мы готовы решить при финансовой поддержке.

Реализация проекта, позволит создать максимально благоприятные условия для проживания, дальнейшей плодотворной работе ТОС «Содружество», направленной на благоустройство придомовой и прилегающей территории, спортивной площадки. спортивного зала в подвальном помещении дома, для организации досуга, занятия физической культурой .спортом, сдачи норм

ГТО, творческими занятиями, пропаганде здорового образа жизни, повышению культуры поведения в общественных местах, формированию у жителей правильного экологического поведения, озеленению села и активному участию членов ТОС, жителей в общественной жизни, в мероприятиях села, района и Республики Бурятия.

7. План мероприятий по реализации инициативного проекта (описание необходимых подготовительных мероприятий, конкретных мероприятий в рамках реализации инициативного проекта и иных мероприятий, без которых инициативный проект не может считаться завершенным)

План мероприятий

1этап

1.Проведение собрания собственников многоквартирного дома, ТОСа по решению вопросов проекта;

- Подписание протокола общего собрания собственников о принятии решения участия в проекте.

- Согласование и утверждение локально сметного расчета на проведение работ по текущему ремонту – благоустройству дворовой территории и подвального помещения многоквартирного дома ТОС

- Согласование исполнительной схемы с управляющей компанией Спектр + и ресурсоснабжающими организациями.

2.Обращение к управляющей компании с целью привлечения их к решению задач по благоустройству территории ТОС и спортивного зала.

3.Заключение соглашений о сотрудничестве

4.Проектирование и планирование работ по благоустройству придомовой территории.

2 этап.

1.Благоустройство, озеленение территории ТОС

2.Ремонт ограждения, палисадника дома 35 со стороны ул. Ленина

3. Благоустройство подвального помещения, установка, настил полов в спортивном зале.

4. Засыпка ям, выравнивание придомовой территории.

5. Установка урн для мусора, ремонт спорт сооружений,

3 этап

1.Проведение мероприятий, акций «Чистый двор-чистое село» «Цветущий фасад».

2.Проведение субботников, трудовых, зелёных десантов в течение года

3. Провести праздник ТОС.

4. Проведение спортивных мероприятий, соревнований.

5.Активное участие в мероприятиях и праздниках сельского поселения, района.

№П/ П	Виды работ	Сроки
1.	1 Проведение собрания собственников многоквартирного дома, ТОС»Содружество», по решению вопросов; - Подписание протокола общего собрания собственников о принятии решения участия в проекте.	февраль - 2025г
	Согласование и утверждение локально сметного расчета на проведение работ по текущему ремонту дворовой территории многоквартирного дома. - Согласование исполнительной схемы с управляющей компанией Спектр + ресурсоснабжающими организациями	февраль - 2025г

2.	Приобретение саженцев и посадка многолетних цветов и кустарников (ИРИСОВ, ЛИЛИЙ, РОЗ.)	Март-Май 2025г
3.	Выращивание рассады. Посадка, полив, прополка, подкормка, обрезка.	Март-июнь 2025г
4.	Засыпка неровностей и ям, выравнивание дворовой и прилегающей территории.	июнь
5.	Приобретение, установка урн для мусора.	июль
6.	Ремонт спортивных снарядов на спортивной площадке.	июль
7.	Ремонт заборов, палисадника по ул. Ленина35	июль
8.	Установка полов в спортивном зале, в подвальном помещении.	Июль-август
9.	Организация и проведение акций и субботников по благоустройству придомовой территории ТОСа «Содружество» (покраска, прополка, ремонт и др..)	В течении года.

8. Ожидаемые результаты реализации инициативного проекта, в том числе:

8.1. Количество прямых благополучателей (количество человек, которые получают пользу от инициативного проекта непосредственно)

Реализация проекта позволит организовать надлежащим образом жизнеобеспечение жителей;

-сформирует эстетический облик двора ТОС «Содружество» ;

-Позволит благополучно эксплуатировать многоквартирный дом и прилегающую к нему территорию;

- повысит уровень жизни жителей;

-будет способствовать здоровому образу жизни, занятию физкультурой и спортом.

- развитие форм партнёрства между муниципальным образованием, управляющей компанией, собственниками многоквартирного дома.

Количество прямых благополучателей (количество человек, которые получают пользу от инициативного проекта непосредственно более 200 человек

8.2. Эффективность реализации инициативного проекта (описать как изменится ситуация для прямых благополучателей после реализации инициативного проекта)

Доступная среда – это такая организация окружающего пространства, при которой любой человек, независимо от своего состояния, физических возможностей и других ограничений, получит возможность беспрепятственного доступа к любым объектам, а также может свободно передвигаться по любому выбранному маршруту. Дорога во дворе дома будет такой, чтобы жильцы могли спокойно пройти без дополнительных усилий спокойно передвигаться. Получим возможность отдыхать и заниматься спортом в своем дворе и спортивном зале, который мы оборудовали в подвальном помещении дома.

Формирование облика и благополучия села начинается с каждого двора. Реализация проекта, позволит создать максимально благоприятные условия для проживания, дальнейшей плодотворной работе ТОС «Содружество», жителей села, школьников, направленной на благоустройство придомовой и прилегающей территории и спортивного зала в подвальном помещении дома, для организации досуга, занятия спортом, творческими занятиями и активному участию в общественной жизни села, района и РБ.

9. Мероприятия по обеспечению эксплуатации содержания объекта после реализации проекта (указать, как будет обеспечиваться дальнейшая эксплуатация объекта, кто будет ответственным за обеспечение сохранности объекта и т.д.)

- Жители многоквартирного дома будут в дальнейшем высаживать цветы и самостоятельно ухаживать.

- Вести контроль на содержанием евроштакетника и прилегающей территории.

- В спортивном зале вести дружеские матчи по теннису, проводить тренировку.

10. Предварительный расчет необходимых расходов на реализацию инициативного проекта:

№П/П	Виды работ	Сумма Руб.
1	Приобретение саженцев кустарников и многолетних цветов.	5 000
2	Засыпка неровностей и ям, выравнивание дворовой и прилегающей территории.	25 000
3	Приобретение, установка урн для мусора.	5 000
4	Ремонт спортивных снарядов на спортивной площадке	5 000р
5	Ремонт заборов, палисадника по ул. Ленина	110 000
6	Установка полов в спортивном зале подвального помещения дома	150 000
	Итого	300 000

(указываются: локальные сметы (сводный сметный расчет) на работы (услуги) в рамках инициативного проекта; проектная документация на работы (услуги) в рамках проекта; прайс-листы и другая информация, подтверждающая стоимость

материалов, оборудования, являющегося неотъемлемой частью выполняемого инициативного проекта, работ (услуг)

11. Планируемые сроки реализации инициативного проекта: июнь-сентябрь 2025г

12. Планируемые источники финансирования проекта:

N п/п	Вид источника <*>	Сумма (тыс. рублей)	Доля в общей сумме проекта (процентов)
1	2	3	4
1.	объем иного межбюджетного трансферта из республиканского бюджета Республики Бурятия		
2.	Средства бюджета муниципального образования	295000,0	98,0

3.	Денежные средства физических лиц	5000,0	2,0
4.	Денежные средства юридических лиц и индивидуальных предпринимателей		
Всего		300000,0	100

12.1. Вклад юридических лиц, индивидуальных предпринимателей (при наличии): <*>

№ п/п	Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя	Сумма (тыс. рублей)
1	2	3
1.		
2.		
	Всего	

<*> Объем средств юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (безвозмездных поступлений от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) подтверждается гарантийными письмами, копии которых прикладываются к заявке.

12.2. Количество граждан, изъявивших желание принять трудовое участие в реализации проекта (согласно протоколу собрания граждан о выдвижении инициативы): **18**

12.3. Нефинансовые формы добровольного участия в реализации проекта, обеспеченные инициатором проекта (добровольное имущественное участие, кроме трудового участия, предусмотренного пунктом 7.2):

№ п/п	Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя	Наименование формы нефинансового участия <*>	Единица измерения	Количество (единиц)
1	2	3	4	5
1	Жители дома	Полив цветов и кустов	Шт.	100
2	Жители дома	Выращивание рассады цветов	Шт.	100
	ИТОГО			200

<*> Примеры нефинансовых форм участия:

- 1) предоставление материалов;
- 2) предоставление техники и оборудования;
- 3) вывоз мусора и тому подобное.

13. Дополнительная информация и комментарии (при необходимости):

14. Сведения об инициаторе проекта/представителе инициативной группы (Ф.И.О. (последнее - при наличии), телефон, электронный адрес, почтовый адрес):

Астраханцева Валентина Петровна, председатель ТОС «Содружество»
Тел.89245599180

"28" 02 2025 г.



(Ф.И.О. (последнее - при наличии) инициатора
проекта/представителя инициативной группы,
которому делегированы полномочия представлять
интересы инициативной группы)