

Администрация
муниципального образования
сельское поселение
«Иволгинское»
Иволгинского района
Республики Бурятия



Буряад Республикын
Ивалгын аймагай
«Иволгын» хүдөөгэй нуурин
газарай муниципальна
байгууламжын
захиргаан

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «03» июля 2024 года

№ 27

с. Иволгинск

О проведении электронного аукциона

В целях распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, согласно ст. 39.11, 39.12 и 39.13 Земельного кодекса РФ, администрация муниципального образования сельское поселение «Иволгинское» постановляет:

1. Провести электронный аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности:

Лот № 1:

- площадью – 400 кв.м.;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- кадастровый номер земельного участка – 03:08:080245:270;
- местоположение: Республика Бурятия, Иволгинский муниципальный район, сельское поселение «Иволгинское», с. Иволгинск;
- вид разрешенного использования – магазины;
- начальная цена ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки – 65720,00 (шестьдесят пять тысяч семьсот двадцать) рублей (ч. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ);
- размер задатка (20% от начальной цены), руб. – 13144,00;
- величина повышения цены участка «шаг аукциона», руб. – 1971,60;
- срок аренды, год - 10.

Лот № 2:

- площадью – 2893421 +/- 14884 кв.м.;
- категория земель – земли сельскохозяйственного назначения;
- кадастровый номер земельного участка – 03:08:410102:746;
- местоположение: Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Иволгинский, сельское поселение Иволгинское;
- вид разрешенного использования – растениеводство;
- начальная цена (начальный размер годовой арендной платы за Участок) установлена в размере 1,5 % кадастровой стоимости земельного участка (ч. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ) – 56855,72 рубля (пятьдесят шесть тысяч

восемьсот пятьдесят пять руб. 72 коп).

- размер задатка (20% от начальной цены), руб. – 11371,14;
- величина повышения цены участка «шаг аукциона», руб. – 1705,67;
- срок аренды, год – 49.

2. Провести электронный аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности:

Лот № 1:

- площадью –59979 +/- 2143 кв.м.;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- кадастровый номер земельного участка – 03:08:300103:341;
- местоположение: Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Иволгинский, сельское поселение Иволгинское, с. Иволгинск;

- вид разрешенного использования – растениеводство;
- начальная цена (кадастровая стоимость земельного участка (ч. 12 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ) – 78572,49 рублей (семьдесят восемь тысяч пятьсот семьдесят два рубля 49 коп).

- размер задатка (20% от начальной цены), руб. – 15714,50;
- величина повышения цены участка «шаг аукциона», руб. – 2357,17;

3. Обеспечить организацию и проведение электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и договора купли-продажи земельного участка указанных в пунктах 1, 2 настоящего постановления.

4. Опубликовать извещения о проведении аукциона в газете «Жизнь Иволги», на официальном сайте администрации МО СП «Иволгинское» и официальном сайте Российской Федерации <https://torgi.gov.ru/>.

5. Для проведения электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, договора купли-продажи земельного участка находящихся в муниципальной собственности, создать аукционную комиссию в составе:

Дашамолонов Саян Владимирович – глава муниципального образования сельское поселение «Иволгинское», председатель комиссии;

Соктоева Татьяна Викторовна – директор МКУ «САХО», секретарь комиссии;

Базаржапова Сэсэгма Валерьевна – заместитель главы администрации МО СП «Иволгинское» по экономике и финансам, заместитель председателя комиссии;

Тугаринова Надежда Александровна – ведущий специалист - юрист, член комиссии;

Цыренова Марина Сергеевна – ведущий специалист-землеустроитель, член комиссии.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава муниципального образования
сельское поселение «Иволгинское»



С.В. Дашамолонов